

**Protokół Nr 32/2017**  
**posiedzenia Komisji Budżetu i Gospodarki Samorządowej**  
**odbytego 26 czerwca 2017 r.**

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności  
oraz

- Jan Leszek Wiącek Burmistrz Wołczyna
- Bogusław Adaszyński Zastępca Burmistrza
- Beata Siwak Sekretarz Gminy
- Danuta Szlachta Z-ca Skarbnika Gminy
- Joanna Fiącek z-ca naczelnika Wydziału RI
- Henryk Malkiewicz inspektor Wydziału RI

Porządek posiedzenia radni otrzymali wraz zawiadomieniem o posiedzeniu (zał. nr 1).  
Porządek przyjęty został bez zmian jednogłośnie w obecności 13 członków Komisji.

Ad. 2

We wnioskach i zapytaniach głos zabrał:

Sołtys Józef Schatt – zwrócił uwagę, że Straż Miejska chodzi po Skałagach i karze mandatami, bo nie mają rachunków za wywóz szamba,  
- mandat powinien zapłacić Burmistrz, bo ścieki ze szkoły leczą do stawu, prosił o zajęcie się tym temat, mówił o tym dwa miesiące wcześniej i nikt się tym nie zainteresował,  
- dlaczego Straż Miejska nie przychodzi na sesję, ma kilka spraw do zgłoszenia żeby się zajęli, a oni zajmują się czymś innym.

Radna Markowicz – prosiła o interwencję w sprawie spadających dużych gałęzi, bo staje się to niebezpieczne oraz zaśmieconych krawędzi jezdni przy ul. Kluczborskiej, podczas deszczu wszystko to spływa do studzienek i zatyka.

Radna Błaszczkiewicz – prosiła o uprzątnięcie betonowego elementu ławki, która została wcześniej zniszczona, tj. przy ul. Opolskiej.

Radny Marek Nowak – pytał, czy ktoś jest zadowolony z remontu dróg powiatowych, były dołki teraz są górki.  
- poruszył sprawę zbyt dużych kosztów dla sołectw, przy zakupie huštawek i innych urządzeń z atestem na place zabaw.

Ad. 3

Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2016 rok (zał. nr 2-3).

Radna Błaszczkiewicz – prosiła o informacje o planowanych zmianach w gminie odnośnie segregacji śmieci po nowemu,

- czy gmina myśli o zakupie jednakowych pojemników dla wszystkich mieszkańców?

Pani Fiącek – stwierdziła, że przygotowania do zmian w zakresie gospodarki śmieciowej trwają,

- zbiórka odpadów komunalnych będzie na 4 frakcje, czyli będą 4 kolory pojemników, do pojemnika lub worka niebieskiego trafi papier, do zielonego – szkło, żółtego – metale i tworzywa sztuczne, a do brązowego – odpady ulegające biodegradacji,
- na terenach wspólnot mieszkaniowych nie da rady zbierać odpady w worki, więc będzie trzeba zaopatrzyć się w pojemniki,
- będzie też konieczność zwiększenia częstotliwości wywozu,
- jeżeli chodzi koszty, na pewno wzrosną, aktualnie trwają wyliczenia, jak będziemy mieli wstępny projekt będziemy chcieli spotkać się z sołtysami i radnymi, aby przedstawić propozycje.

Zastępca Burmistrza - poruszył sprawy: temat segregacji odpadów od jakiegoś czasu jest słyszalny w mediach i taki obowiązek jest od 1 lipca br.

- w naszej gminie ze względu na podpisaną umowę, która obowiązuje do końca roku możemy wdrożyć ten system od 1 stycznia 2018 r.,
- system ten musimy wprowadzić na 4 frakcje na miejscu czyli w każdym gospodarstwie domowym będzie obowiązek prowadzenia segregacji,
- to się będzie wiązało, że będziemy musieli ustalić inny harmonogram wywozu odpadów, dostosować częstotliwość odbioru poszczególnych frakcji, to się również wiąże z nowymi pojemnikami,
- dobrym pomysłem jest to żeby np. PGKiM zakupił jednakowe pojemniki i odsprzedawał je mieszkańcom, żeby te kolory się zgadzały,
- musimy bardzo realnie do tego podchodzić, wiemy że tych odbiorów będzie zdecydowanie więcej, śmieciarka będzie musiała częściej przyjeżdżać do posesji i koszt odbioru odpadów będzie większy, jaki to będzie poziom jeszcze nie mamy takich szczegółowych wyliczeń, musimy brać pod uwagę fakt, że sanepid nie chce wyrazić zgody na to, aby odpady biodegradowalne były odbierane rzadziej niż co dwa tygodnie,
- zdajemy sobie sprawę, że jest to dodatkowe utrudnienie dla mieszkańców ale nie mamy możliwości tego zmienić te ustalenia obowiązywać będą w całym kraju.

Radny Mały – pytał, co wchodzi w zobowiązania długoterminowe i umorzenia środków trwałych?

Z-ca Skarbnika - poinformowała, że są to kredyty zaciągnięte na pokrycie deficytu budżetowego, pożyczka zaciągnięta na przebudowę oczyszczalni i ścieków i pożyczka zaciągnięta na termomodernizację budynków szkół,

- umorzenia środków trwałych – zgodnie z ustawą o rachunkowości jest to zużycie środków trwałych w czasie.

Burmistrz – stwierdził, że jak słusznie radny zauważył gmina nie ma zobowiązań krótkoterminowych, są długoterminowe związane z inwestycjami realizowanymi w naszej gminie,

- polityka kredytowa jest na bezpiecznym poziomie,
- jeżeli chodzi o umorzenia, to nie było żadnych umorzeń zobowiązań bardzo wysokich, poza drobnymi wynikającymi z sytuacji zdrowotnej, materialnej czy losowej dla indywidualnych podatników.

Sprawozdanie finansowe i sprawozdanie z wykonania budżetu budżetu gminy za 2016 rok zaopiniowane zostało pozytywnie jednogłośnie w obecności 13 członków Komisji.

#### Ad. 4

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

Zastępca Skarbnika – przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Wołczyn na 2017 rok (zał. nr 4),

- zmiany wprowadza się poprzez zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 10.000 zł. tj. dochody uzyskane ze sprzedaży samochodu ratowniczo-gaśniczego przeznacza się na zakup autodrabin dla OSP,

- zmniejsza się wydatki na zadania:

- 32.000 zł - przebudowa drogi w Szymonkowie - II etap - zadanie zrealizowano,

- 15.000 zł - oszczędności na wypłacie dodatków mieszkaniowych,

- 26.300 zł - dotacje na zabytki - dwie parafie wycofały wnioski o dofinansowanie,

- 55.000 zł - uzbrojenie w sieci osiedla domów jednorodzinnych w Wołczynie przy ul. Poznańskiej - zakończono realizację zadania.

- uzyskane kwoty ze zmniejszeń wydatków przeznaczono na zadania drogowe:

- 108.300 zł na budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych w Wąsicach,

- 12.900 zł na remont drogi w Wierzbicy Dolnej,

- 7.100 zł na utwardzenie drogi ul. E. Orzeszkowej w Wołczynie,

- z wydatków bieżących w rozdziale obiekty sportowe przeniesiono 16.000 zł na zakup kosiarki samojezdnej,

- dokonano zmiany w planie przedsięwzięć sołectwa Wierzbica Górna zgodnie z wnioskiem sołectwa oraz zmieniono klasyfikację przedsięwzięcia w sołectwie Markotów Duży.

Zastępca Burmistrza – zabierając głos podkreślił, że ogłoszony został przetarg na budowę i remonty dróg gminnych, który obejmuje cztery zadania i dotyczy:

- budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych (ul. Główna) w Wąsicach,

- budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych (ul. Opolska) w Wąsicach,

- przebudowy ul. E. Orzeszkowej - jest krótki odcinek do nowo pobudowanego bloku mieszkalnego w Wołczynie,

- remontu drogi w Wierzbicy Dolnej,

- drogi w Wąsicach uzyskały dofinansowanie w ramach Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych,

- podkreślił, że ceny budów dróg znacznie wzrosły.

Dyskusji nie było.

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Wołczyn na 2017 rok zaopiniowany został pozytywnie jednogłośnie w obecności 13 członków Komisji.

Pan Malkiewicz – przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wołczy oraz wsi Ligota Wołczyńska i Gierałcice

(zał. nr 5),

- pierwszy załącznik graficzny do uchwały dotyczy obszaru za Urzędem Miejskim – teren magazynowo-składowy proponujemy zmienić na usługi komercyjne nieuciążliwe dla otoczenia,

- druga lokalizacja dotyczy terenu przy ul. Kluczborskiej – teren zabudowy jednorodzinnej proponuje się zmienić na teren obsługi ruchu samochodowego (myjnia, stacja paliw),

- trzeci załącznik dotyczy obszaru przy ul. Byczyńskiej, za basenem – teren zabudowy mieszkaniowej, stały tam garaże ale z nakazu inspektora nadzoru budowlanego musiały zostać

rozebrane, w związku z tym proponujemy, aby teren ten zmienić na teren zespołu garaży, aby dopełnić formalności, by można ustawić tam garaże,

- 4 załącznik dotyczy terenu koło byłego kina – zapisy planu zagospodarowani mówią, że należy utrzymać funkcje kina – wiadomo, że takiej funkcji nie da się utrzymać, dlatego wnioskodawca proponuje o rozszerzenie o usługi publiczne i kultywowanie tradycji religijnych,
- załącznik 5 dotyczy terenów rolnych w Gierałcicach – zmiana terenów rolnych na zabudowę zagrodową wniosek właściciela nieruchomości, chce rozszerzyć swoje siedlisko.

Kolejny projekt uchwały dotyczy przystąpienia do zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowania wsi Krzywiczyny (zał. nr 6),

- zmiana dotyczy jednego obszaru - terenu zabudowanego w kierunku Świniar Wielkich, aktualnie teren rolny – zgodnie z wnioskiem zainteresowanego - zmiana na obszar pod zabudowę zagrodową.

Następny projekt uchwały dotyczący przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowania wsi Rożnów (zał. nr 7),

- załącznik nr 1 dotyczy obszaru spółdzielni mieszkaniowej – teren zabudowy wielorodzinnej i tam znajduje się budynek dwurodzinny, bliźniaczy – zapisy ustawy dla obszaru wielorodzinnego nie odpowiadają zabudowie tam istniejącej, ograniczają możliwość rozbudowy, przebudowy tych działek w związku z tym zmiana dotyczy na zabudowę jednorodzinną,
- drugi obszar jest to teren byłej szkoły, chcemy zmienić to pod usługi publiczne, by np. móc uruchomić budownictwo socjalne z zachowaniem świetlicy wiejskiej.

Burmistrz – zabierając głos podkreślił, że zmiany które w tej chwili procedujemy są głównie na wniosek zainteresowanych, natomiast nie mam wniosku jeżeli chodzi o obszar magazynowy po byłym Linopłycie, jest to inicjatywa nasza po to, gdyby był potencjalny nabywca to nigdy nie sprzedamy tego jeżeli byłyby to jedynie tereny magazynowe i składowe, musi to być funkcja mobilna, otwarta wtedy może to ułatwić pozyskanie inwestora,

- w dalszej swojej wypowiedzi poinformował, że udało się sprzedać 10 ha terenów po byłym Linopłycie - inwestorem jest przedsiębiorca z powiatu kępińskiego, który ma fabryki mebli i zakupiony teren również chce przeznaczyć pod budowę kolejnej fabryki mebli,
- odbyliśmy spotkanie z przedstawicielem firmy TAURON i Zakładu Gazowniczego informując o tym, że na nasz teren wchodzi inwestor prosząc o dobrą współpracę z gminą i tym inwestorem,
- będąc przy głosie poinformował, że odbyło się spotkanie z mieszkańcami sołectwa Ligota Wołczyńska w temacie gazyfikowania Ligoty,
- podkreślił skuteczność sołtysa w dotarciu do mieszkańców, która była rewelacyjna, na zebraniu zadeklarowało ponad 28 mieszkańców, a Gazownia powiedziała, że wykona sieć gazowniczą przez całą Ligotę w chwili kiedy zadeklaruje 35 mieszkańców, więc ta inwestycja ma ogromną szansę, że zostanie rozpoczęta, to będzie historyczny moment,
- temat pociągnięcia nitki gazowej na ul. Kluczborskiej podnosiła również radna Beata Markowicz również rozmawialiśmy z Zakładem Gazowniczym, myśli że również można byłoby odbyć podobne spotkanie jak w Ligocie Wołczyńskiej, w tym przypadku gazownia warunkuje budowę sieci gazowej jeżeli będzie pięć podłączeń.

Dyskusji nie było.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie uchwały w sprawie zmiany planów zagospodarowania przestrzennego:

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wołczyn oraz wsi Ligota Wołczyńska i Gierałcice – zaopiniowany został pozytywnie jednogłośnie w obecności 13 członów Komisji.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowania wsi Krzywiczyny - zaopiniowany został pozytywnie jednogłośnie w obecności 13 członów Komisji.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowania wsi Rożnów - zaopiniowany został pozytywnie jednogłośnie w obecności 13 członów Komisji.

Zastępca Burmistrza – przedstawił projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (zał. nr 7),

- dotacja przyznana na podstawie złożonego wniosku Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Jacka w Wierzbicy Górnej opiewa na kwotę 30 000,00 zł, kwota ta stanowić będzie częściowe dofinansowanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego,
- w ramach prac należy m.in. wykonać ołączenie połaci dachowej łątami, pokryć dach gontami łupanymi, wykonać impregnację grzybobójczą, wymienić deski,
- ogólny koszt prac objętych wnioskiem wynosi 210 543,93 zł, 80 tys. zł Parafia uzyskała z Ministerstwa.

Dyskusji nie było.

Przedmiotowy projekt uchwały zaopiniowany został pozytywnie jednogłośnie w obecności 13 członków Komisji.

Kolejny projekt uchwały to w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (zał. nr 8),

- dotacja przyznana na podstawie złożonego wniosku Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Szymonkowie opiewa na kwotę 17 642,72 zł, kwota ta stanowić będzie częściowe dofinansowanie robót budowlanych polegających na usunięciu wszystkich elementów podłogi porażonych grzybem domowym wraz z wykonaniem nowej podłogi drewnianej na legarach,
- ogólny koszt prac objętych wnioskiem wynosi 58 809,06 zł.

Dyskusji nie było.

Przedmiotowy projekt uchwały zaopiniowany został pozytywnie jednogłośnie w obecności 13 członków Komisji.

#### Ad. 5

Zastępca Burmistrza – odnosząc się do wypowiedzi sołtysa Skąłag stwierdził, że Straż Miejska sprawdza czy mieszkańcy wywożą nieczystości płynne na oczyszczalnię,

- uchwała określa, że należy mieć rachunek za wywóz nieczystości raz na kwartał,
- to jest już kolejna miejscowość gdzie jest to weryfikowane, uważa że nie są to jakieś bardzo restrykcyjne działania, ponieważ musimy się mobilizować do tego, aby zadbać o ochronę środowiska,
- Skąłagi są w dobrej sytuacji jeżeli chodzi o ten temat, ponieważ w przyszłym roku planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej,

- podkreślił również to, że transport ścieków z coraz to odleglejszych zakątków gminy jest drogi i ceny ścieków będą musiały to uwzględnić, jeżeli nie ceny za odbiór ścieków to Rada Miejska będzie musiała podjąć decyzję o dopłatach za gospodarkę ściekową,
- ale wyjścia nie ma, my musimy dążyć, aby nasza aglomeracja była skanalizowana i to właśnie czynimy, to są ogromne nakłady, ta inwestycja według kosztorysu inwestorskiego plus zakup specjalistycznego sprzętu wynosi 14 mln zł,
- co do szkoły jest to podobna sytuacja jak dla wszystkich mieszkańców, ścieki powinny być wypompowywane i wywożone do oczyszczalni, dyrekcja szkoły powinna tego dopilnować.

Pan Schatt – stwierdził, że nie jest to odpowiedź, szkoła od lat nie ma szamba, dwa miesiące temu też o tym mówił i Urząd nic z tym nie zrobił.

Zastępca Burmistrza – stwierdził, że tematem powinna być zainteresowana także pani Dyrektor szkoły, powinna czuć się za to odpowiedzialna, a nie załatwiać sprawy na komisji przez Sołtysa,  
-to jest rola dyrektora, powinna mieć jakąś koncepcję i ją przedstawić,  
- my się nie uchylamy od tego, nie chcemy szkoły z tym zostawić samej sobie, nigdy żadnej szkoły nie pozostawiliśmy bez rozwiązania, dyrektorzy muszą poczuwać się do różnych obowiązków nie tylko związanych z edukacją, ale bieżącą eksploatacją również,  
- jak wspominał będzie robiona kanalizacja i w tej chwili inwestowanie w jakiś zbiornik na który trzeba zrobić dokumentację i pozwolenie budowlane nie do końca przekonuje go, że jest celowe działanie,  
- jeżeli chodzi o przycięcie drzew przy ul. Kluczborskiej – prosił p. Fiącek o zgłoszenie do GDDKiA tego problemu,  
- certyfikaty przy zakupie placów zabaw i urządzeń do wykorzystywania na wolnym powietrzu są bardzo ważne, są one gwarancją jakości i bezpieczeństwa, w razie jakiegoś wydarzenia można się odwołać do producenta.

Radny Antkowiak – stwierdził, że atesty mają swoje terminy, zaproponował aby prowadzić rejestr atestów.

Sołtys Schatt – stwierdził, że rok temu zgłaszał, aby co jakiś czas organizować spotkania z sołtysami, odbyło się jedno i koniec,  
- nie może wyegzekwować, aby właściciele sprząkali swoje posesje, Straż Miejska też nic z tym nie robi.

Zastępca Burmistrza – zaproponował, że jeżeli jest taka potrzeba prosił o zgłoszenia tematów które byłyby przedmiotem spotkania i na pewno zorganizujemy.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji

**Przewodniczący Komisji**  
***Ryszard Nowak***

Protokołowała  
***Julita Matelska***