

Protokół Nr 26/2013
posiedzenia Komisji Rewizyjnej
odbytego w dniu 15 maja 2012 r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności oraz :

- Jan Leszek Wiącek - Burmistrz Wołczyna
- Bogusław Adaszyński - Z-ca Burmistrza
- Katarzyna Krawiec - Skarbnik Gminy
- Wiesława Skotnik – p.o. Naczelnika Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Porządek obrad radni otrzymali wraz z zawiadomieniami o posiedzeniu Komisji

(zał. nr 1).

Członkowie Komisji przyjęli porządek obrad bez zmian.

Ad. 2

We wnioskach i zapytaniach głos zabrali:

Pan Mały – poruszył sprawę w imieniu mieszkańców Gierałcie Małych odnośnie wydzielenia działki przez geodetę, który powbił paliki wydzielając działkę prywatną, właściciel paliki te powyciągał, bo twierdzi, że to jego działka i stworzył się tam konflikt.

Burmistrz – stwierdził, że jeżeli geodeta wyznaczył granice, a mieszkaniec tego nie akceptuje, konieczna jest wizja w terenie, trzeba z tą osobą porozmawiać i przedstawić mu dokumentację,
- ustalimy termin i powiadomimy radnego Małego.

Pan Nowak – pytał, czy nasza gmina dofinansowuje remont drogi w Wierzbicy Górnej? Czy są jakieś informacje jak będzie przebiegać inwestycja, kiedy się rozpocznie i czy będzie możliwość pozyskania płytek chodnikowych?

Zastępca Burmistrza - stwierdził, że mamy informację że został już wyłoniony wykonawca, myśli że za niedługo nastąpi rozpoczęcie inwestycji,
- udział Gminy będzie poprzez remont instalacji odprowadzania wód deszczowych.

Burmistrz – zaproponował, a by Rada Sołecka wraz z radnym wystąpiła na piśmie do Zarządu Dróg o przekazanie płytek chodnikowych z odzysku.

Pani Schatt – pytała, jak daleko posunięte są prace związane z rewitalizacją parku w Skałagach.

Zastępca Burmistrza – poinformował, że w najbliższych dniach jest otwarcie ofert, następnie podpisanie umowy, termin zakończenia robót ma nastąpić z końcem sierpnia.

Pani Błaszczkiewicz – poruszyła sprawę wyrównania ul. Polnej.

Burmistrz – podkreślił, że droga ta była już niejednokrotnie równana i utwardzana kamieniem ale zdaje to egzamin jedynie na krótki czas,

- aktualnie równiarka pracuje na terenie gminy Wołczyn, rozważymy tą sprawę.

Ad. 3

W kolejnym punkcie posiedzenia przystąpiono do kontroli w zakresie sprzedaży mienia komunalnego w 2012 r.

Pani Wiesława Skotnik p.o. Naczelnika Wydziału RiGG – stwierdziła, że informacja na temat gospodarowania mieniem komunalnym w 2012 r. została przedłożona Radzie na piśmie, (zał. nr 2).

Odnosząc się do sprzedaży mienia poinformowała, że w drodze przetargu sprzedano:

- 7 lokali mieszkalnych, kwota uzyskana ze sprzedaży to 117 812 zł,
- 1 lokal użytkowy za kwotę 119 449 zł,
- 2 działki rolne – 11 873 zł
- 4 działki budowane
- z tytułu wykonywania prawa własności uzyskano dochód w wysokości 774 757 zł, w tym oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawa, przekształcenie prawa użytkowania wieczystego, sprzedaży mienia na raty wieloletnie,
- w zarządzie mamy 260 lokali, 192 lokale w budynkach gdzie już częściowo zostały lokale wykupione, są też 23 budynki po jednym lokalu do sprzedaży,
- zwróciła uwagę, że do czasu podjęcia przez Radę Miejską uchwały o zwiększeniu bonifikaty sprzedaż była spadkowa,
- w tym roku jest już większe zainteresowanie, aktualnie wpłynęło 10 wniosków w sprawie kupna lokali,
- ogłoszono dwa przetargi na sprzedaż lokali.

Burmistrz – podkreślił, że obserwowaliśmy ilość kupowanych lokali i zdecydowanie zainteresowanie spadło, a stan techniczny tych lokali się nie poprawił, dlatego też wystąpiliśmy do Rady z inicjatywą uchwałodawczą o zmianę warunków kupna nieruchomości na dogodniejsze.

Dyskusji nie było.

Nie wniesiono żadnych uwag.

Ad. 4

Pani Skarbnik – omówiła sprawozdania finansowe dotyczące: (zał. nr 3)

- łącznego bilansu obejmującego dane wynikające z bilansów samorządowych jednostek budżetowych, tj. urzędu, jednostek oświatowych i ośrodka pomocy społecznej,
- ogólnego bilansu z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego,
- następnie omówiła rachunek zysków i strat obejmujący dane wynikające z rachunków zysków i strat samorządowych jednostek budżetowych oraz łączne zestawienie zmian w funduszu obejmującym dane wynikające z zestawienia zmian w funduszu samorządowych jednostek budżetowych.

Pani Błaszczkiewicz – pytała, z czego wynika strata na koniec roku poprzedniego w zestawieniu zmian fundusz jednostki?

Pani Skarbnik – poinformowała, że w jednostkach realizowane są wydatki, które pokrywane są środkami z organu, organ nie jest sumowany w łącznym zestawieniu zmian w funduszu.

Przedmiotowe sprawozdania przyjęto bez uwag.

Ad. 5

Pani Skarbnik – podkreśliła, że zgodnie z obowiązującymi przepisami do końca marca danego roku burmistrz przedkłada radzie i regionalnej izbie obrachunkowej sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za poprzedni rok (zał. nr 4)

- w sprawozdaniu szczegółowo zostały opisane dochody i wydatki oraz przychody i rozchody gminy,
- prosiła o zadawanie pytań.

Zastępca Przewodniczącej Komisji – odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Wołczyn za 2012 r. (zał. nr 5).

W dyskusji głos zabrali:

Pani Błaszcykiewicz – pytała, co składa się na wydatek związany z termomodernizacją obiektów szkół w wysokości 121 384,58 zł, inwestycja ma się rozpocząć w 2014 r.?

Pani Skarbnik – odnosząc się do pytania poinformowała, że jest to zadanie wieloletnie, są to koszty wykonania dokumentacji, każde zadanie ma swoje konto i od początku wpisuje się wszystkie wydatki z nim związane,

- wydatki te zrealizowane zostały w poprzednich latach budżetowych.

Pan Mały – zwrócił uwagę na sprawy:

- w sprawozdaniu opisowym brakuje mu ogólnej sumy dochodów i wydatków w poszczególnych działach,
- plan dochodów i wydatków różni się od planów w uchwale budżetowej w stosunku do sprawozdania z tego budżetu.

Pani Skarbnik – stwierdziła, że w ciągu roku budżetowego podejmowanych jest kilka uchwał w sprawie zmiany budżetu, między innymi pierwsza zmiana wynika z rozliczenia nadwyżki budżetowej, jeśli zmieniają się wydatki musi również zmienić się plan, stąd te różnice,

- podsumowanie działów w dochodach i rozdziałów wydatkach przedstawione jest w załącznikach tabelarycznych, część opisowa informuje o charakterze dochodu lub wydatku.

Pan Mały - zwrócił uwagę, że wzrosły ulgi udzielone przez gminę w stosunku do roku poprzedniego,

- pytał, z czego to wynika?

Pani Skarbnik – podkreśliła, że są dwa rodzaje stosowanych ulg, jedne wynikające z ustawy o finansach publicznych i inne wynikające z ordynacji podatkowej,

- wykaz osób, którym udzielono ulg powyżej 500 zł jest wywieszony na tablicy ogłoszeń oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym dyskusję zakończono.

Członkowie nie wnieśli uwag do sprawozdania z wykonania budżetu gminy Wołczyn za 2012 r.

Komisja wyraziła jednogłośnie pozytywną opinię o realizacji budżetu gminy Wołczyn za 2012 r. w obecności 5 radnych (zał. nr 6).

Ad. 5

Następnie członkowie Komisji przystąpili do opracowania wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium dla Burmistrza Wołczyna za 2012 r.

Przewodnicząca Komisji – podkreśliła, iż w ramach planu pracy Komisji Zespoły kontrolne w imieniu Komisji Rewizyjnej dokonały kontroli, których przedmiotem była :

1. Kontrola zasad funkcjonowania hali sportowej, dochodów z tyt. najmu hali sportowej w I półroczu 2012 r. Zespół zapoznał się z dokumentacją funkcjonowania hali sportowej w Wołczynie: regulaminem korzystania z obiektów sportowych w Wołczynie oraz z regulaminem korzystania z obiektu sportowego „Orlik 2012”. W zakresie osiągniętych dochodów z tytułu najmu hali w I półroczu 2012 r. kontrolujący zapoznali się z kartoteką finansową. W budżecie gminy na 2012 r. zaplanowano środki finansowe na obiekty sportowe w wysokości 234 850 zł. Dochód z tytułu wynajmu hali w I półroczu 2012 r. wyniósł 17.546,55 zł. W wyniku kontroli wypracowano wnioski:
 - Uszczegółowić zakres czynności dla podinspektora poprzez dodanie pkt „zarządzanie halą widowiskowo-sportową, boiskiem „Orlik”, Stadionem Miejskim przy ul. Leśnej, kortami tenisowymi oraz basenem kąpielowym”.
 - Umożliwić bieżący kontakt z zarządzającym obiektami sportowymi, np. w miejscu ogólnodostępnym umieścić informację z numerem telefonu.
2. Kontrola wydatków w ramach funduszu sołectkiego w okresie od stycznia do września 2012r Środki w większości zostały przeznaczone na: utrzymanie porządku i terenów zielonych, remont i wyposażenie świetlic wiejskich, imprezy okolicznościowe, zakup sprzętu dla OSP, zagospodarowanie i wyposażenie placów zabaw i placów rekreacyjno – sportowych. Zespół dokonał analizy wydatków przedsięwzięć w sołectwie: Wierzbica Górna, Krzywiczyny, Brzezinki, Świniary Małe. W wyniku kontroli wypracowano wniosek:
 - W opisie faktur szczegółowo precyzować nazwę imprez okolicznościowych, na którą przeznaczone są środki finansowe z funduszu sołectkiego.
3. Kontrola w zakresie sposobu przyznawania i realizacji wypłat stypendiów dla uczniów szkół prowadzonych przez Gminę Wołczyn w roku szkolnym 2011/2012
W wyniku kontroli nie wniesiono uwag.
4. Kontrola w zakresie przyznawania pomocy z tytułu niepełnosprawności w 2012 r. w Ośrodku Pomocy Społecznej w Wołczynie. W wyniku kontroli nie wniesiono uwag.
5. Kontrola w zakresie wydatków bieżących na promocję gminy Wołczyn na II półroczu 2012 r.
W wyniku kontroli nie wniesiono uwag.

W związku z powyższym Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Wołczynie wnioskuje o udzielenie absolutorium dla Burmistrza Wołczyna za 2012 r.

W/w wniosek przyjęty został pozytywnie jednogłośnie w obecności 5 radnych (zał. nr 7).

Na tym zakończono posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej.

**Przewodnicząca Komisji
Barbara Błaszcykiewicz**

Protokołowała
Julita Matelska

