

ZARZĄDZENIE NR 1093/2023
BURMISTRZA WÓLCZYNA

z dnia 8 grudnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 i 156 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLI/393/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1356) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr LI/472/2023 z dnia 29 marca 2023 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1193)

– zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Podana na wykazie cena nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do dnia 06 listopada 2024 roku.

§ 4. Wykazy, o których mowa w § § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowane są na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jan Leszek Wiącek
mgr Jan Leszek Wiącek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 1093/2023

Burmistrza Wolczyna

z dnia 8 grudnia 2023 r.

WYKAZ nieruchomości zabudowanej, położonej w Wolczynie przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z gruntem z pierwszeństwem dla najemcy

| km – nr działki | Powierzchnia użytki | nr KW – obciążenia | Położenie | Przeznaczenie w planie | Cena lokalu Cena gruntu |
|------------------------------------|---------------------|---|--|--|-----------------------------------|
| 8 – 629/7 w udziale 111/1000 | 0,0382 ha B | OP1U/00062691/2 – bez obciążeń i zobowiązań | Wolczyn, Ul. Powstańców 11 lokal mieszkalny nr 1A n.n. główny najemca | stan istniejący – zabudowa mieszkaniowo- usługowa | <u>60 000,00 zł</u> 4000,00 zł |

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 8 grudnia 2023 roku do 29 grudnia 2023 roku. Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 19 stycznia 2024 roku tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Dodatkowe informacje dot. sprzedawanego lokalu można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wolczynie.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek