

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WOŁCZYNI**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości**

W oparciu o przepisy art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami ) w związku z przepisami art. 5 ust. 1, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku nr 95 poz. 613 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Wołczynie uchwała:

**§ 1. 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,70 zł.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	4,06 zł.	od 1 ha powierzchni
c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,26 zł.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych	0,63 zł.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	19,17 zł.	od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,63 zł.	od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,17 zł.	od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	5,79 zł.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej

3) od budowli:

- 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki lub ich części oraz nieruchomości gruntowe lub ich części, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, wykorzystywane w zakresie:

- 1) organizowania i upowszechniania kultury i sportu
- 2) wypożyczania książek i czytelnictwa
- 3) ochrony przeciwpożarowej

4) udzielania świadczeń opieki społecznej

5) obronności i bezpieczeństwa oraz utrzymania porządku publicznego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołczyna.

**§ 4.** 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2012 roku

2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XLII/339/2010 Rady Miejskiej w Wołczynie z dnia 04 listopada 2010 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości i Uchwała Nr IV/28/2011 Rady Miejskiej w Wołczynie z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/339/2010 z dnia 04 listopada 2010 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.